

Na temelju članka 41. točke 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), a u vezi s točkom 5. Strateškoplanski okvir, podtočkom 5.4. Posebni ciljevi, razvojne mjere i aktivnosti Strategije zelene urbane obnove Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 42/23), Gradska skupština Grada Zagreba, na 36. sjednici, 5. rujna 2024., donijela je

ODLUKU o ozelenjivanju dvorišta

Članak 1.

Ovom se odlukom propisuju uvjeti i način provođenja i financiranja mjera ozelenjivanja dvorišta na području Grada Zagreba s ciljem prilagodbe klimatskim promjenama, unapređenja biološke raznolikosti i smanjenja potrošnje energije.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje, korišteni u ovoj odluci, odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

Članak 2.

Dvorištima se u smislu ove odluke smatraju neizgrađeni dijelovi građevnih čestica zgrada koje su u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu fizičkih i pravnih osoba osim zgrada koje su u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada Zagreba i Republike Hrvatske.

Članak 3.

Grad Zagreb provodit će i financirati sljedeće mjere ozelenjivanja dvorišta:

- uklanjanje vodonepropusnih opločenja (asfalt, beton);
- postavljanje i uređenje vodopropusnih površina (zelene površine, vodopropusno opločenje);
- postavljanje i uređenje reflektirajućih opločenja;
- sadnju autohtonih stabala;
- sadnju niskog raslinja (grmlje, trajnice i slično);
- uređenje travnjaka;
- uređenje kišnih vrtova;
- uređenje bioraznolike cvjetne livade;
- pripremu gredica za uzgoj povrća i začinskog bilja;
- postavu ozelenjenih sjenica;
- postavu elemenata za sjedenje;
- postavu hotela/kućica za kukce;

- postavu kućica/hranilišta za ptice;
- sakupljanje kišnice za održavanje zelenih površina;
- postavu dječjih sprava za igru;
- postavu kompostera;
- postavu rasvjete koja koristi energiju Sunca.

Članak 4.

Gradonačelnik Grada Zagreba raspisuje i objavljuje javni poziv za provođenje i financiranje mjera ozelenjivanja dvorišta (u daljnjem tekstu: Javni poziv).

Javni poziv se objavljuje na službenoj stranici Grada Zagreba.

Tekst Javnog poziva sadrži:

- predmet i trajanje Javnog poziva;
- mjere ozelenjivanja dvorišta koje će provoditi i financirati Grad Zagreb;
- uvjete i način provođenja i financiranja mjera ozelenjivanja dvorišta;
- iznos osiguranih sredstava;
- postupak podnošenja zahtjeva za dodjelu potpore;
- postupak odabira mjera ozelenjivanja dvorišta;
- popis dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev;
- i drugo.

Članak 5.

Zahtjev za provođenje i financiranje mjera za ozelenjivanje dvorišta na Javni poziv (u daljnjem tekstu: zahtjev) mogu podnijeti:

- vlasnik zgrade;
- predstavnik suvlasnika zgrade;
- upravitelj zgrade ako prema posebnom propisu zgrada mora imati upravitelja zgrade (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva).

Zahtjev obvezno sadrži:

- podatke o vlasniku / predstavniku suvlasnika zgrade (ime i prezime, odnosno naziv i sjedište pravne osobe, OIB, za pravnu osobu i MB, adresa, telefonski broj, broj mobitela, e-mail adresa);
- podatke o upravitelju zgrade (naziv i adresa upravitelja zgrade, izvadak iz sudskog ili obrtnog registra, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje upravitelja zgrade, telefonski broj, broj mobitela, e-mail adresa);
- adresu zgrade;
- opis postojećeg stanja dvorišta;
- prijedlog mjere ozelenjivanja dvorišta iz članka 3. ove odluke;
- dokaz o pravu vlasništva zgrade u originalu ili ovjerenj preslici odnosno presliku međuvlasničkog ugovora.

Članak 6.

Kriteriji i bodovi za odobravanje provođenja i financiranja mjera ozelenjivanja dvorišta su:

Kategorija	Kriterij	Opis	Broj bodova	
Prilagodba klimatskim promjenama	Sadnja stabala	Postoji mogućnost sadnje stabala i iskazan je interes podnositelja zahtjeva (sadnja zamjenskih stabla ne boduje se).	Sadnja do 2 stabla 5 bodova	
			Sadnja više od 2 stabla 10 bodova	
	Održivo upravljanje oborinskim vodama	Zamjena vodonepropusnih površina vodopropusnima	Postoji mogućnost zamjene asfaltne ili betonske obloge vodopropusnom površinom i iskazan je interes podnositelja zahtjeva (uključuje zamjenu vodopropusnim popločenjem ili uspostavu zelene površine nakon uklanjanja postojećeg popločenja).	Površina do 10 m ² 5 bodova
				Površina veća od 10 m ² 10 bodova
				Uspostava elemenata integralne odvodnje
Sakupljanje oborinske vode	Iskazan interes podnositelja zahtjeva za sakupljanje kišnice i korištenje za zalijevanje vegetacije u dvorištima	Spremnik za kišnicu 2 boda		
Doprinos biološkoj raznolikosti	Sadnja niskog raslinja Postavljanje kućica za kukce i ptice	Iskazan interes podnositelja zahtjeva za implementaciju mjera koje pridonose biološkoj raznolikosti	Nisko raslinje 2 boda	
			Hoteli/kućice za kukce 2 boda	
			Kućice/hranilišta za ptice 2 boda	
Društvena vrijednost dvorišta	Javna dostupnost dvorišta za druge korisnike	Omogućavanje pristupa dvorištu drugim korisnicima	8 bodova	

Članak 7.

Gradsko upravno tijelo nadležno za građenje i održavanje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: nadležno tijelo) utvrdit će potpunost zahtjeva.

Ako je zahtjev nepotpun, nadležno tijelo zatražit će od podnositelja zahtjeva dopunu zahtjeva.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjev dopuniti u roku od 30 dana od dana dostave poziva za dopunu zahtjeva.

Ako podnositelj zahtjeva u roku iz stavka 3. ovoga članka ne dopuni zahtjev, smatrat će se da je odustao od zahtjeva.

Članak 8.

Potpune zahtjeve razmatra Povjerenstvo za ozelenjivanje dvorišta (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo imenuje gradonačelnik Grada Zagreba.

Povjerenstvo ima predsjednika i četiri člana.

Povjerenstvo predlaže gradonačelniku redosljed dvorišta za provođenje i financiranje mjera ozelenjivanja dvorišta prema kriterijima iz članka 6. ove odluke.

Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi zaključak kojim se utvrđuje redosljed dvorišta za provođenje i financiranje mjera ozelenjivanja.

Nadležno tijelo pisano obavještava podnositelje zahtjeva da im je odobreno provođenje i financiranje mjera ozelenjivanja dvorišta prema redosljedu dvorišta iz stavka 5. ovoga članka do iskorištenja sredstava.

Stručne i administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja nadležno tijelo.

Članak 9.

Za dvorište podnositelja zahtjeva iz članka 8. stavka 6. ove odluke izrađuje se geodetski snimak postojećeg stanja dvorišta i projekt krajobraznog uređenja dvorišta prema prostornim mogućnostima i iskazanom prijedlogu mjere ozelenjivanja od strane podnositelja zahtjeva.

Grad Zagreb odabire ovlaštenog geodeta, projektanta, izvođača radova i stručni nadzor prema propisima o javnoj nabavi.

Projekt krajobraznog uređenja iz stavka 1. ovoga članka može sadržavati i uklanjanje postojećeg stabla i sadnju zamjenskog stabla na temelju arborističkog pregleda i mišljenja gradskoga upravnog tijela nadležnoga za zaštitu spomenika kulture i prirode.

Članak 10.

Grad Zagreb će s podnositeljem zahtjeva kojem je odobreno provođenje i financiranje mjera ozelenjivanja dvorišta sklopiti ugovor kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze, a osobito da će Grad Zagreb financirati ozelenjivanje dvorišta, da podnositelj zahtjeva kojem je odobreno financiranje ozelenjivanja dvorišta neće potraživati od Grada Zagreba naknadu štete ako do štete dođe prilikom izvođenja radova zbog okolnosti koje nisu mogle biti poznate izvođaču radova i nadležnom tijelu, da se obvezuje na održavanje ozelenjenog dvorišta, da će dopustiti fotografiranje dvorišta i korištenje fotografija za javno-komunikacijske aktivnosti ozelenjivanja dvorišta i da će omogućiti pristup ozelenjenom dvorištu za potrebe stručnih i edukacijskih posjeta u organizaciji Grada Zagreba.

Članak 11.

Grad Zagreb će provoditi i financirati mjere ozelenjivanja dvorišta do iskorištenja sredstava osiguranih u proračunu Grada Zagreba.

Financiranje i provođenje mjera ozelenjivanja dvorišta može se ostvariti samo jedanput za isto dvorište.

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 024-01/24-03/310

URBROJ: 251-16-04-24-5

Zagreb, 5. rujna 2024.

Predsjednik
Gradske skupštine
Joško Klisović, v. r.